

Pronájem bytu 1+kk . 36 m²

Kollárova, Plzeň - Jižní Předměstí

13 500 Kč za měsíc



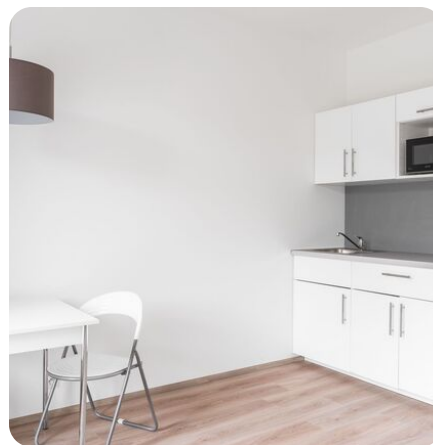
Adéla Hoblíková
Realitní makléř a jednatel

+420 736 402 442
hoblikova@idea-reality.cz

Nemovitost ID 1299	Podlaží 1	Balkon / Lodžie Ne	Výtah Ano	Parkování Ne	Zařízeno Ano	PENB B
-----------------------	--------------	-----------------------	--------------	-----------------	-----------------	-----------

K dlouhodobému pronájmu nabízíme zařízený byt 1+kk (36 m²) s velkorysou terasou (13 m²) v širším centru Plzně na Jižním Předměstí, ulice Kollárova. Prostorná bytová jednotka se nachází v 1. nadzemním podlaží energeticky úsporné novostavby (třída B), avšak ve výšce domu, která obvykle odpovídá výšce 2. nadzemního podlaží. Dispozice bytu zahrnuje pokoj s kuchyňským koutem, předsiň a koupelnu s toaletou. Součástí vybavení je kuchyňská linka s elektrickým dvouplotýnkovým vařičem, mikrovlnnou troubou, rychlovarnou konvicí, lednicí s mrazákem, dále jídelní stůl se židlemi, rozkládací sedačka,

Vytápění je ústřední (Plzeňská teplárenská), totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná měřidla. Byt je navíc vybaven systémem řízeného větrání (rekuperace), který zajišťuje přívod čerstvého vzduchu bez nutnosti klasického větrání. Pro TV přenos je k dispozici společná anténa. Připojení k internetu s rychlostí až 2 Gb/s zajišťují poskytovatelé jako O2, Vodafone, T-Mobile a další. Byt nabízí komfortní bydlení v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností, velmi dobrou dostupností MHD a rychlým napojením na dálnici D5. Cenové podmínky pronájmu: • Nájemné 13.500 Kč/měsíc • Poplatky na energie a služby včetně elektřiny 2.800 Kč/1 osoba/měsíc 3.200 Kč/2 osoby/měsíc • Jistota (vratná kauce) 25.000 Kč • Provize RK 16.400 Kč Byt bude k nastěhování od 1.10.2026. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon



Adresa nemovitosti

Kollárova, Plzeň - Jižní Předměstí

