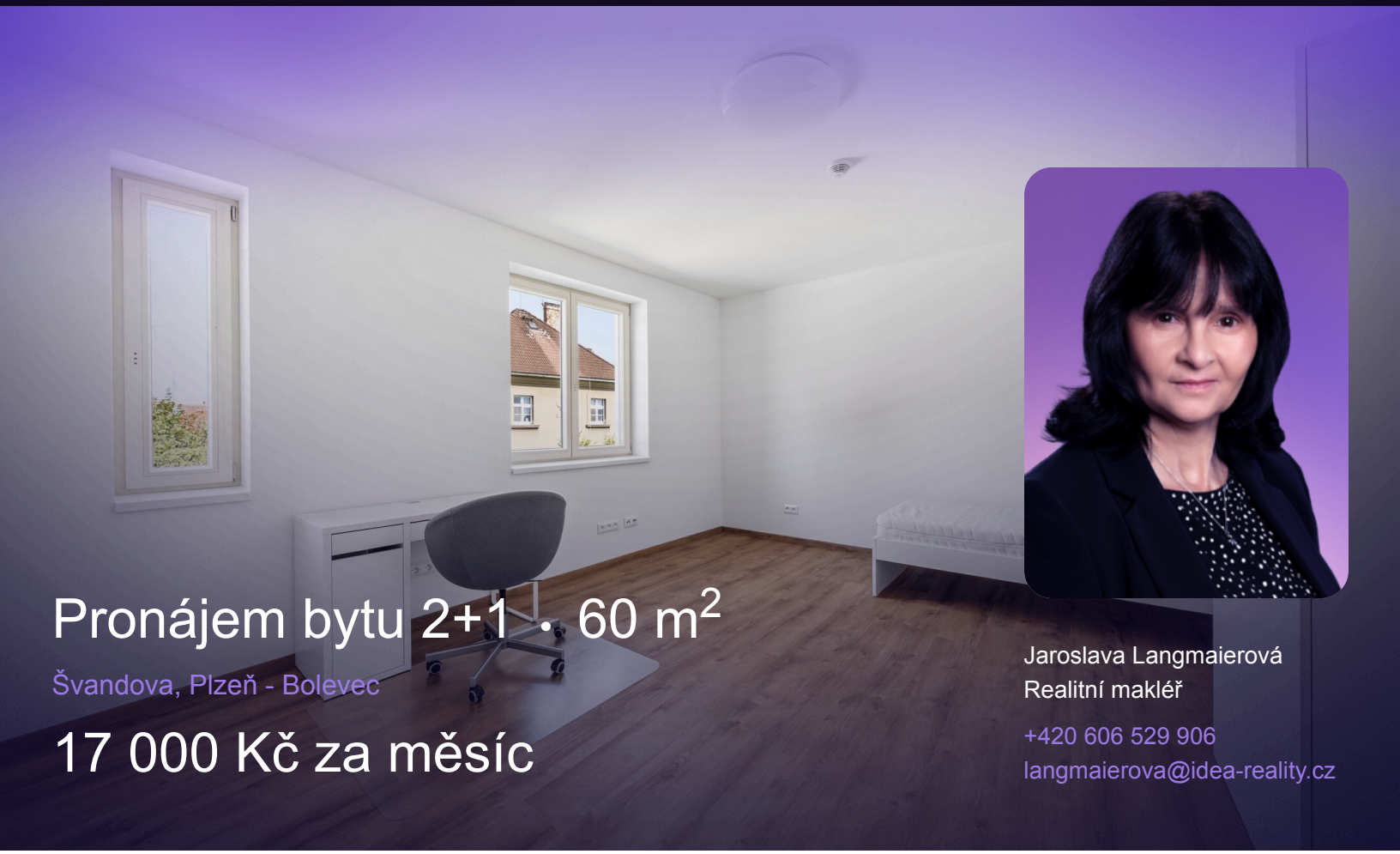




# Pronájem bytu 2+1 • 60 m$^2$

Švandova, Plzeň - Bolevec

## 17 000 Kč za měsíc

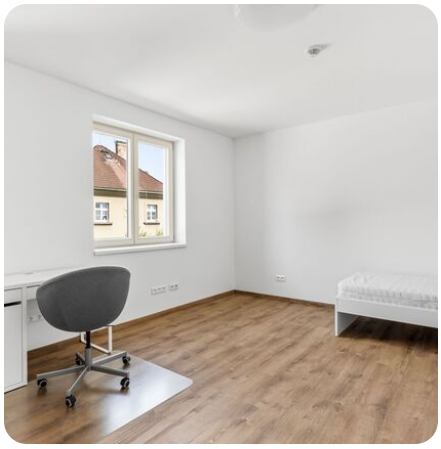

Jaroslava Langmaierová
Realitní makléř

+420 606 529 906
langmaierova@idea-reality.cz


| Nemovitost | Podlaží | Balkon / Lodžie | Výtah | Parkování | Zařízeno | PENB |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ID 1298 | 2 | Ne | Ne | Ne | Ne | B |

K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt 2+1 v Plzni Bolevci, ulice Švandova. Jednotka o výměře 60 m2 je situována do 2. nadzemního podlaží cihlového domu. Je členěna na dva samostatné pokoje, kuchyni a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyně je vybavena na míru vyrobenou kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů (sklokeramické varné desky, elektrické trouby, myčky a digestoře).

Byt se pronajímá vybavený studentským nábytkem (lůžka, skříně, psací stoly, židle). Vytápění a ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel. Nájemné činí 17.000 Kč + 2.700 Kč/2 osoby nebo 3.200 Kč/3 osoby nebo 3.700 Kč/4 osoby zálohy na služby. Elektřina se převádí na nájemce (cca 1.000 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 27.500 Kč. Provize RK 20.600 Kč. Byt vhodný i pro studenty je volný ihned. V místě je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD (TRAM č. 4, BUS č. 33 a 40). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon









Idea Reality s.r.o. náměstí Republiky 133/19, 301 00 Plzeň +420 736 402 442 info@idea-reality.cz

idea
REALITY

## Adresa nemovitosti

Švandova, Plzeň - Bolevec