

Pronájem bytu 2+kk . 46 m²

Radyňská, Plzeň - Východní Předměstí

12 900 Kč za měsíc



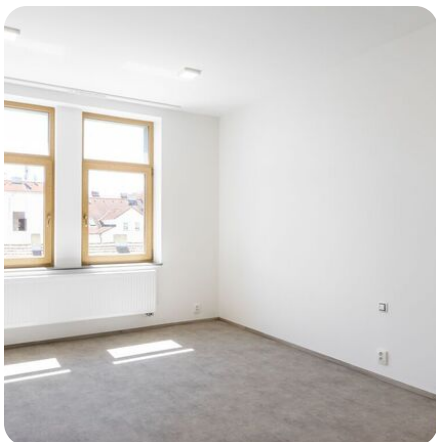
Adéla Hoblíková
Realitní makléř a jednatel

+420 736 402 442
hoblikova@idea-reality.cz

Nemovitost ID 1295	Podlaží 3	Balkon / Lodžie Ne	Výtah Ne	Parkování Ne	Zařízeno Ne	PENB D
-----------------------	--------------	-----------------------	-------------	-----------------	----------------	-----------

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt v Plzni na Slovanech, ulice Radyňská. Byt je dispozičně řešený jako 1+1, avšak svou výměrou je srovnatelný s běžně dostupnými byty o velikosti 2+kk. Nachází se ve 3. nadzemní m podlaží (z celkových 6) zatepleného cihlového domu. Dispozice zahrnuje pokoj, kuchyň, předsíň a koupelnu s toaletou. Součástí vybavení je kuchyňská linka včetně

Neschází ani úsporné LED osvětlení celého bytu, dvoudrážková kolejnice pro uchycení záclon a závěsů nad každým oknem, koupelnový nábytek či domácí videotelefon. Vytápění bytu je centrální (Plzeňská teplárenská), totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná měřidla. Pro TV přenos je zde společná televizní anténa, internet zajišťuje PilsFree (cca 300 Kč/měsíc). Pro uložení kol je zde společná kolárna. Nemovitost zasazená do klidného prostředí, přesto na dosah centra města, nabízí i skvělé rekreační možnosti. Od sportovního vyžití či příjemné procházky údolím řeky Radbuzy, kterou lemují oblíbené stezky pro pěší i cyklisty s množstvím občerstvovacích zastávek (Café Papírna, DEPO apod.), dělí toto místo jen 10 minut chůze. V místě je rovněž výborná dostupnost MHD (tramvaj č. 1, 2, trolejbus. č 12). Cesta k nejbližší tramvajové zastávce trvá 3 minuty. Cenové podmínky pronájmu: • Nájemné 12.900 Kč/měsíc • Zúčtovatelné zálohy na energie a služby vyjma elektřiny 2.500 Kč/1 osoba/měsíc 3.000 Kč/2 osoby/měsíc • Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 1.000 Kč/měsíc) • Jistota (vratná kauce) 30.000 Kč • Provize RK 15.700 Kč K nastěhování od 1.10.2026 (po domluvě i dříve). Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon



Adresa nemovitosti

Radyňská, Plzeň - Východní Předměstí