

Pronájem bytu 1+kk . 42 m²

Valtická, Plzeň - Severní Předměstí

13 500 Kč za měsíc



Jaroslava Langmaierová
Realitní makléř

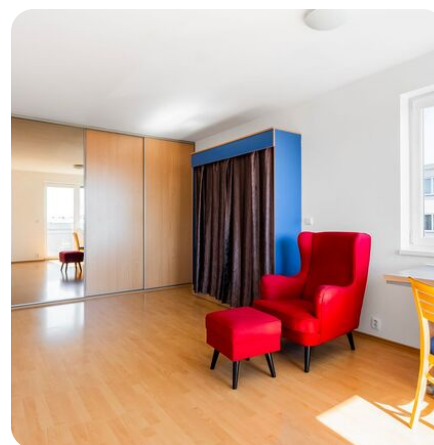
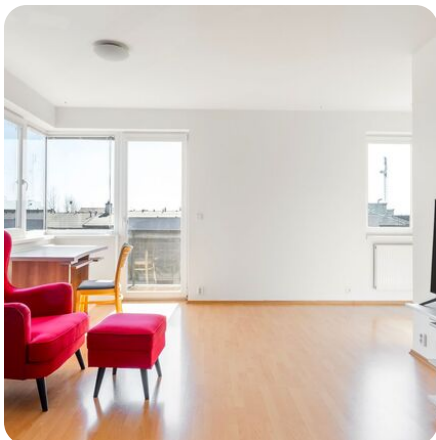
+420 606 529 906

langmaierova@idea-reality.cz

Nemovitost	Podlaží	Balkon / Lodžie	Výtah	Parkování	Zařízeno	PENB
ID 1293	3	Ne	Ne	Ano	Ano	C

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1+kk s balkonem a vlastním parkovacím stáním v klidné lokalitě v Plzni na Sylvánu, ulice Valtická. Bytová jednotka o výměře 42 m² je situována do 3. nadzemního podlaží (z celkových 4) cihlového domu bez výtahu. Je členěna na prostorný pokoj s částečně odděleným kuchyňským koutem, koupelnu se sprchovým koutem, oddělené

Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa a internet. Nájemné včetně parkovacího stání činí 13.500 Kč + 1.500 Kč/1 osoba nebo 2.000 Kč/2 osoby/měsíc zúčtovatelné zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina se převádí na nájemce (cca 800 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 20.000 Kč. Provize RK 16.400 Kč. K bytu náleží zděný sklep a vyhrazené parkovací stání v oploceném areálu domu. Byt bude volný od 1.11.2026. V místě je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD (BUS č. 41 a 56). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon



Adresa nemovitosti

Valtická, Plzeň - Severní Předměstí