

Pronájem bytu 2+kk . 45 m²

Květná, Plzeň - Východní Předměstí

15 000 Kč za měsíc



Jaroslava Langmaierová
Realitní makléř

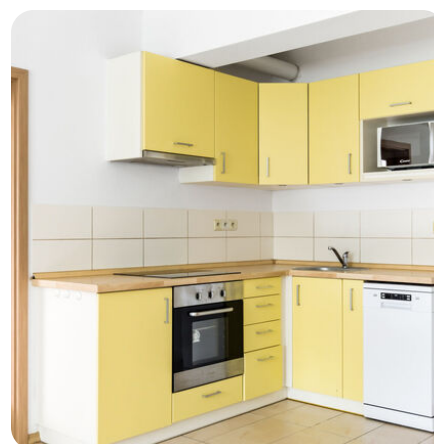
+420 606 529 906

langmaierova@idea-reality.cz

Nemovitost ID 1264	Podlaží 2	Balkon / Lodžie Ne	Výtah Ano	Parkování Ano	Zařízeno Ne	PENB B
-----------------------	--------------	-----------------------	--------------	------------------	----------------	-----------

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk s parkovacím stáním v centru Plzně, ulice Květná. Bytová jednotka o výměře 45 m² je situována do 2. nadzemního podlaží energeticky velmi úsporné novostavby. Je členěna na obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu s toaletou a předsíň. Kuchyňský kout je vybavený kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou a digestoří).

V bytě dále zůstávají vestavěné šatní skříně. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Nájemné činí 15.000 Kč + 2.158 Kč/1-2 osoby zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina se převádí na nájemce (cca 1.000 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 15.000 Kč. Provize RK 18.200 Kč. K bytu náleží zděný sklep a vyhrazené parkovací stání. Byt bude volný od 1.8.2026. V těsné blízkosti se nachází zábavný park Škoda s okruhem pro in-line bruslaře, hřiště pro beach volejbal, horolezecká stěna, kolem areálu vede cyklistická stezka, která pokračuje podél řeky Radbuzy. V blízkosti domu je park Homolka a tenisové kurty. V místě je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD (BUS č. 29 a 30, TROL č. 10 a 13). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon



Adresa nemovitosti

Květná, Plzeň - Východní Předměstí