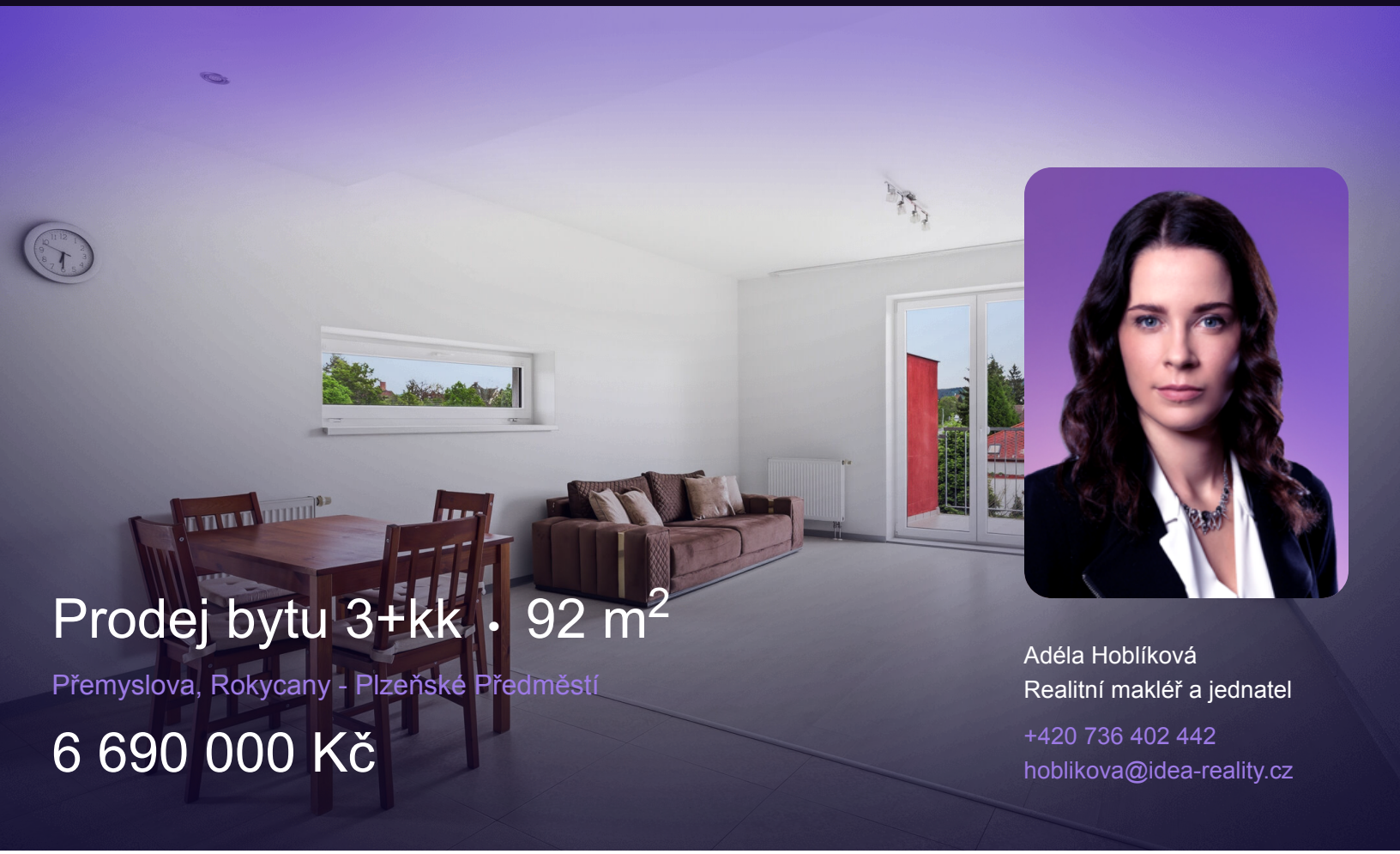


Prodej bytu 3+kk • 92 m^2

Přemyslova, Rokycany - Plzeňské Předměstí

6 690 000 Kč

Adéla Hoblíková
Realitní makléř a jednatel
+420 736 402 442
hoblikova@idea-reality.cz

Nemovitost	Podlaží	Balkon / Lodžie	Výtah	Parkování	Vlastnictví	PENB
ID 1234	3	Ne	Ne	Ano	osobní	C

K prodeji nabízíme nadstandardně prostorný byt 3+kk (92 m2) s balkonem (5 m2) v Rokycanech na Plzeňském Předměstí, ulice Přemyslova. Bytová jednotka je situována do 2. patra (3 nadzemního podlaží) energeticky úsporného bytového domu (třída C). K bytu je možné si dokoupit vyhrazené parkovací stání před budovou. Dispozice bytu je řešena velmi prakticky. Ze

Dominantou bytu je velkorysý obývací prostor s kuchyní, který díky velkým oknům působí světlým a vzdušným dojmem. Z obývací části je přímý vstup na balkon. Kuchyňská linka je řešena do tvaru „U“ a poskytuje dostatek pracovní plochy i úložných prostor. Koupelna je vybavena jak sprchovým koutem, tak vanou. Součástí vybavení je nejen kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů, ale také vestavěné šatní skříně v ložnici a předsíni s množstvím úložného prostoru. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní kombinovaný plynový kotel. Na vše jsou samostatná měřidla. K bytu náleží zděná komora (3 m2) umístěná na patře vedle bytu. V přízemí domu je k dispozici společná kolárna/kočárkárna. V místě je veškerá občanská vybavenost, velmi dobrá dopravní dostupnost a rychlé napojení na dálnici D5. Konečná cena bytu včetně provize RK, kompletního právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny činí 6.690.000 Kč. Parkovací stání lze přikoupit za cenu 200.000 Kč. Případnou hypotéku vám zdarma zajistíme. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon. Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu









Adresa nemovitosti

Přemyslova, Rokycany - Plzeňské Předměstí

Idea Reality s.r.o. náměstí Republiky 133/19, 301 00 Plzeň +420 736 402 442 info@idea-reality.cz

