

Pronájem bytu 2+kk · 45 m²

Mikulášské náměstí, Plzeň - Východní Předměstí

11 500 Kč za měsíc



Adéla Hoblíková
Realitní makléř a jednatel

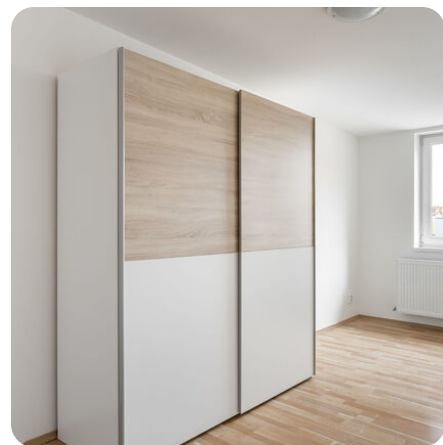
+420 736 402 442

hoblikova@idea-reality.cz

Nemovitost ID 1223	Podlaží 4	Balkon / Lodžie Ne	Výtah Ne	Parkování Ne	Zařízeno Ne	PENB E
-----------------------	--------------	-----------------------	-------------	-----------------	----------------	-----------

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk na Mikulášském náměstí v Plzni na Slovanech, v místě s výbornou dostupností do centra města. Byt je situován do 3. patra (4. nadzemního podlaží) cihlového domu. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, předsíň a koupelna s toaletou. Ložnice je orientována do klidného vnitrobloku. Součástí vybavení je pouze kuchyňská linka s elektrickým sporákem se sklokeramickou varnou deskou a digestoří.

Vytápění a ohřev vody jsou ústřední, s individuálním měřením spotřeby pro každý byt. K dispozici je internetové připojení od PilsFree a pro TV přenos společná televizní anténa. Lokalita se vyznačuje výbornou dostupností MHD. V docházkové vzdálenosti několika minut jsou zastávky tramvají č. 1 a 2 a trolejbusové linky č. 12. Pouhých 10 minut chůze dělí toto místo od údolí řeky Radbuzy s oblíbenými trasami pro pěší i cyklisty. Za kulturou lze snadno vyrazit do DEPO2015, Papírny či dalších zařízení v širším centru Plzně. Cenové podmínky pronájmu: • Nájemné 11.500 Kč/měsíc • Zúčtovatelné zálohy na energie a služby vyjma elektřiny 2.200 Kč/1 osoba/měsíc 2.700 Kč/2 osoby/měsíc • Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 1.000 Kč/měsíc) • Jistota (vratná kauce) 14.200 Kč • Provize RK 14.000 Kč Byt bude k nastěhování od 1.7.2026 (po dohodě i dříve). Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon



Adresa nemovitosti

Mikulášské náměstí, Plzeň - Východní
Předměstí