

# Pronájem bytu 1+kk . 35 m<sup>2</sup>

Nepomucká, Plzeň - Hradiště

## 11 500 Kč za měsíc



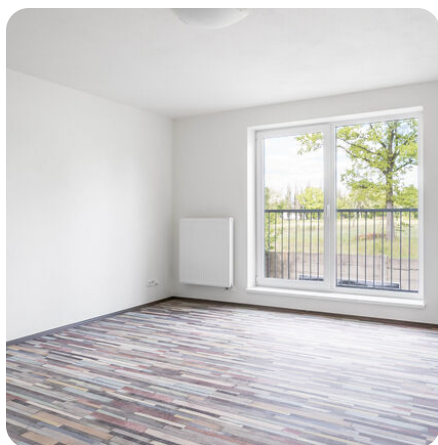
Jaroslava Langmaierová  
Realitní makléř

+420 606 529 906  
langmaierova@idea-reality.cz

Nemovitost ID 1218	Podlaží 2	Balkon / Lodžie Ne	Výtah Ne	Parkování Ne	Zařízeno Ne	PENB B
-----------------------	--------------	-----------------------	-------------	-----------------	----------------	-----------

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1+kk s vlastním parkovacím stáním v Plzni na Slovanech, ulice Nepomucká. Bytová jednotka o výměře 35 m<sup>2</sup> je situována do 2. nadzemního podlaží (z celkových 3) cihlové novostavby. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově.

Pro TV přenos je zde společná anténa a internet. Nájemné včetně parkovacího stání činí 11.500 Kč + 2.000 Kč/1 osoba nebo 3.000 Kč/2 osoby zúčtovatelné zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina se převádí na nájemce (cca 800 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 13.500 Kč/1 osoba nebo 14.500 Kč/2 osoby. Provize RK 14.000 Kč. Byt bude volný od 1.8.2026. V místě je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD. Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon



## Adresa nemovitosti

Nepomucká, Plzeň - Hradiště