

Pronájem bytu 1+kk . 30 m²

U Borských kasáren, Plzeň - Jižní Předměstí

12 400 Kč za měsíc

Jaroslava Langmaierová
Realitní makléř

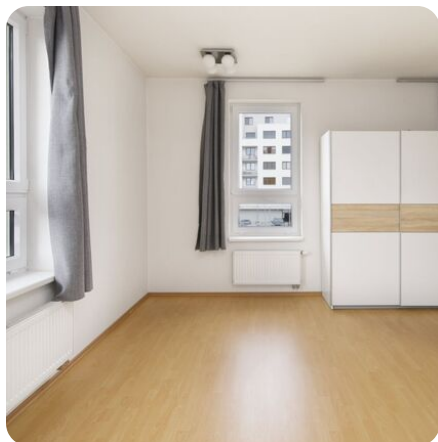
+420 606 529 906

langmaierova@idea-reality.cz

Nemovitost ID 1203	Podlaží 2	Balkon / Lodžie Ne	Výtah Ano	Parkování Ne	Zařízeno Ne	PENB B
-----------------------	--------------	-----------------------	--------------	-----------------	----------------	-----------

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1+kk (30 m²) s balkonem (4,5 m²) a parkovacím stáním v Plzni na Jižním Předměstí, ulice U Borských kasáren (bytový dům BÁRA). Bytová jednotka je situována do 2. nadzemního podlaží (z celkových 7) energeticky úsporné novostavby. Je členěna na prostorný pokoj s částečně odděleným kuchyňským koutem, koupelnu s toaletou a předsíň.

V bytě dále zůstává jídelní stůl a šatní skříň. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa a internet. Nájemné včetně parkovacího stání činí 12.400 Kč + 1.500 Kč/1 osoba nebo 1.900 Kč/2 osoby/měsíc zúčtovatelné zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina se převádí na nájemce (cca 1.000 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 15.000 Kč. Provize RK 15.100 Kč. K bytu náleží zděná komora na patře a vyhrazené venkovní parkovací stání. V blízkosti domu se nachází nákupní centrum Area Bory, které nabízí širokou škálu obchodů a služeb. Najdete zde hypermarket Kaufland, hobbymarket OBI, dm drogerii, lékárnu, pekařství, restaurace a další provozovny denní potřeby. Lokalita zajišťuje pohodlné spojení s centrem města díky blízkosti zastávek MHD (tramvaj č. 4 a autobusové linky č. 21, 24 a 30). Výhodou je také rychlý nájezd na dálnici D5. Byt je volný ihned. Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon



Adresa nemovitosti

U Borských kasáren, Plzeň - Jižní Předměstí