

# Pronájem bytu 1+kk • 22 m<sup>2</sup>

Plovární, Plzeň - Jižní Předměstí

## 9 000 Kč za měsíc



Jaroslava Langmaierová  
Realitní makléř

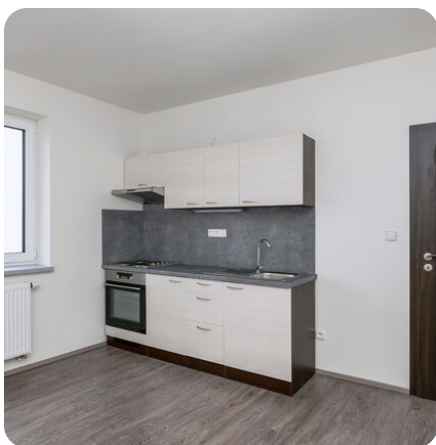
+420 606 529 906

langmaierova@idea-reality.cz

|                       |              |                       |             |                 |                |           |
|-----------------------|--------------|-----------------------|-------------|-----------------|----------------|-----------|
| Nemovitost<br>ID 1189 | Podlaží<br>2 | Balkon / Lodžie<br>Ne | Výtah<br>Ne | Parkování<br>Ne | Zařízeno<br>Ne | PENB<br>B |
|-----------------------|--------------|-----------------------|-------------|-----------------|----------------|-----------|

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1+kk v širším centru Plzně na Jižním Předměstí, ulice Plovární. Bytová jednotka o výměře 22 m<sup>2</sup> je situována do 2. nadzemního podlaží cihlové novostavby. Je členěna na pokoj s kuchyňským koutem, předsíň a koupelnu s toaletou. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňskou linkou s vestavnou elektrickou troubou, elektrickou

Pro TV přenos je zde společná anténa a internet. Nájemné činí 9.000 Kč + 2.000 Kč/1 osoba nebo 3.000 Kč/2 osoby zúčtovatelné zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina se převádí na nájemce (cca 700 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 11.000 Kč/1 osoba nebo 12.000 Kč/2 osoby. Provize RK 12.100 Kč. Byt bude volný od 1.4.2026. V místě je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD (TROL č. 10, 13, 14). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon



## Adresa nemovitosti

Plovární, Plzeň - Jižní Předměstí