

Pronájem obchodního prostoru . 91 m²

Habrmannovo náměstí, Plzeň - Doubravka

14 500 Kč za měsíc



Adéla Hoblíková
Realitní makléř a jednatel

+420 736 402 442
hoblikova@idea-reality.cz

Nemovitost
ID 1156

Podlaží
3

Stav
velmi dobrý

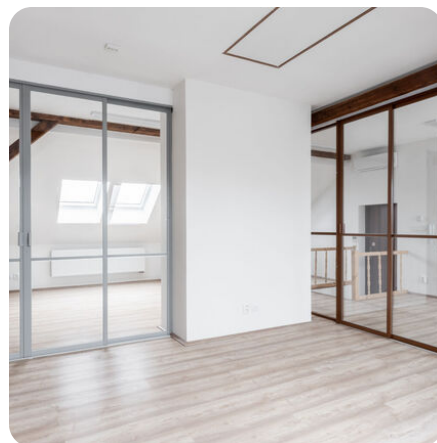
Parkování/Garáž
Ne

Vybaveno
Ne

PENB
G

K dlouhodobému pronájmu nabízíme klimatizovaný ateliér na Habrmannově náměstí v Plzni na Doubravce. Prostory jsou určeny k poskytování služeb péče o tělo, kterými jsou manikúra, pedikúra, kosmetické, masérské, regenerační a rekondiční služby apod. Svým charakterem a dispozičním řešením jsou při případné změně užívání vhodné i jako kancelářské nebo nerušící obchodní

Součástí prostor jsou také dvě samostatné toalety. Vytápění zajišťuje vlastní elektrický kotel, ohřev vody elektrický bojler. Pro dosažení ideálních klimatických podmínek, zvláště v letních měsících, jsou zde nainstalovány klimatizace. Na této adrese je dostupné internetové připojení k síti CETIN s rychlostí až 180 Mb/s. Internetové služby zde poskytují O2, Vodafone a T-Mobile. Datové zásuvky jsou ve všech místnostech. Parkování na Habrmannově náměstí a v přilehlých ulicích je bezplatné. V místě je velmi dobrá dostupnost MHD (trolejbusy č. 16, 17, autobusy č. 28, 29, 30), nejbližší zastávka je přibližně 5 minut chůze. Park na Habrmannově náměstí je oblíbeným centrem společenských a kulturních akcí tohoto městského obvodu. A stává se pravým centrem tohoto obvodu i díky přemístění úřadu městského obvodu do zcela nově zrekonstruované budovy do čela Habrmannova náměstí. Cenové podmínky pronájmu: • Nájemné 14.500 Kč/měsíc • Zálohy na vodu a služby 350 Kč/osoba/měsíc • Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 5.000 Kč/měsíc) • Jistota (vratná kauce) 20.000 Kč • Provize RK 17.600 Kč Ateliér bude k dispozici od 1.2.2026. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon



Adresa nemovitosti

Habrmannovo náměstí, Plzeň - Doubravka