

Pronájem bytu 1+1 . 48 m²

Úslavská, Plzeň - Východní Předměstí

12 000 Kč za měsíc



Jaroslava Langmaierová
Realitní makléř

+420 606 529 906

langmaierova@idea-reality.cz

Nemovitost ID 1155	Podlaží 4	Balkon / Lodžie Ne	Výtah Ne	Parkování Ne	Zařízeno Ne	PENB F
-----------------------	--------------	-----------------------	-------------	-----------------	----------------	-----------

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1+1 s možností pronájmu parkovacího stání v centru Plzně, ulice Úslavská. Bytová jednotka o výměře 48 m² je situována do 3. nadzemního podlaží cihlového domu. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Vytápění je ústřední, stejně tak i

Nájemné činí 12.000 Kč + 2.900 Kč/1 osoba nebo 3.400 Kč/2 osoby
zúčtovatelné zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektrina se převádí na
nájemce (cca 700 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 14.900
Kč/1 osoba nebo 15.400 Kč/2 osoby. Provize RK 14.600 Kč. Parkovací stání na
uzavřeném dvoře domu je možné si připlatit za 1.000 Kč/měsíc (pronájem
parkovacího stání není podmínkou). Byt bude volný od 1.3.2026. V místě je
veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD (TROL č. 12,
TRAM č. 2). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený
mobilní telefon



Adresa nemovitosti

Úslavská, Plzeň - Východní Předměstí