

Prodej stavebního pozemku • 1011 m²

Horšovský Týn - Semošice

890 000 Kč



Adéla Hoblíková
Realitní makléř a jednatel

+420 736 402 442
hoblikova@idea-reality.cz

Nemovitost ID 738	Typ pro bydlení	Elektřina -	Voda dálkový vodovod	Plyn -	Odpad kanalizace	Komunikace Asfaltová
----------------------	-----------------------	----------------	----------------------------	-----------	---------------------	-------------------------

K prodeji nabízíme pozemek v zastavitelném území části obce Semošice, v dojezdové vzdálenosti 15 minut od Domažlic a 30 minut od Plzně. Pozemek je situovaný do centra místní části v zástavbě rodinných domů, které společně obklopují zelné prostranství zdejší návsi. Dle platného územního plánu je pozemek určený pro bydlení (v rodinném domě nebo usedlosti s hospodářským

Stavba musí být navržena tak, aby respektovala výškovou hladinu a charakter okolní zástavby. Maximální výšková hladina je 2 nadzemní podlaží + podkroví. Vodovod, kanalizace a elektrické vedení se nacházejí na hranici pozemku. Plyn v místě není. Přístup k pozemku vede přes zpevněnou obecní komunikaci. Na pozemku se nachází stavby stodoly, která je rovněž předmětem prodeje. Přímo v Semošicích je autobusová i vlaková zastávka. V Horšovském Týně je dále veškerá občanská vybavenost (mateřská škola, základní škola, základní umělecká škola, městská poliklinika, několik supermarketů apod.). Konečná cena včetně provize, kompletního právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny činí 890.000 Kč. Případnou hypotéku vám zdarma zajistíme. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon



Adresa nemovitosti

Horšovský Týn - Semošice